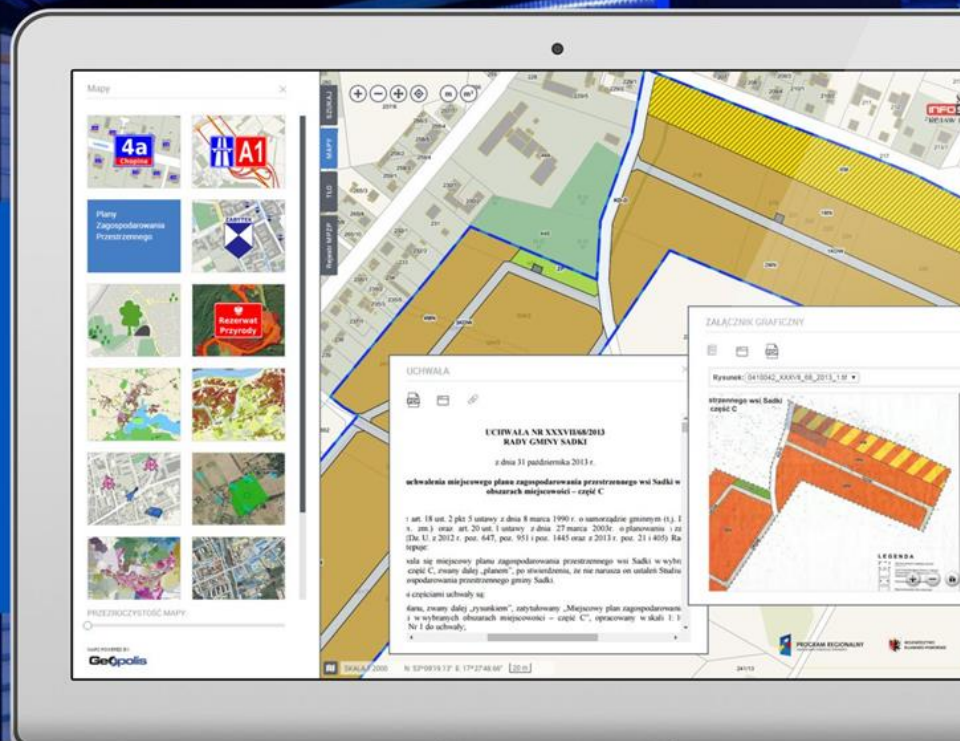


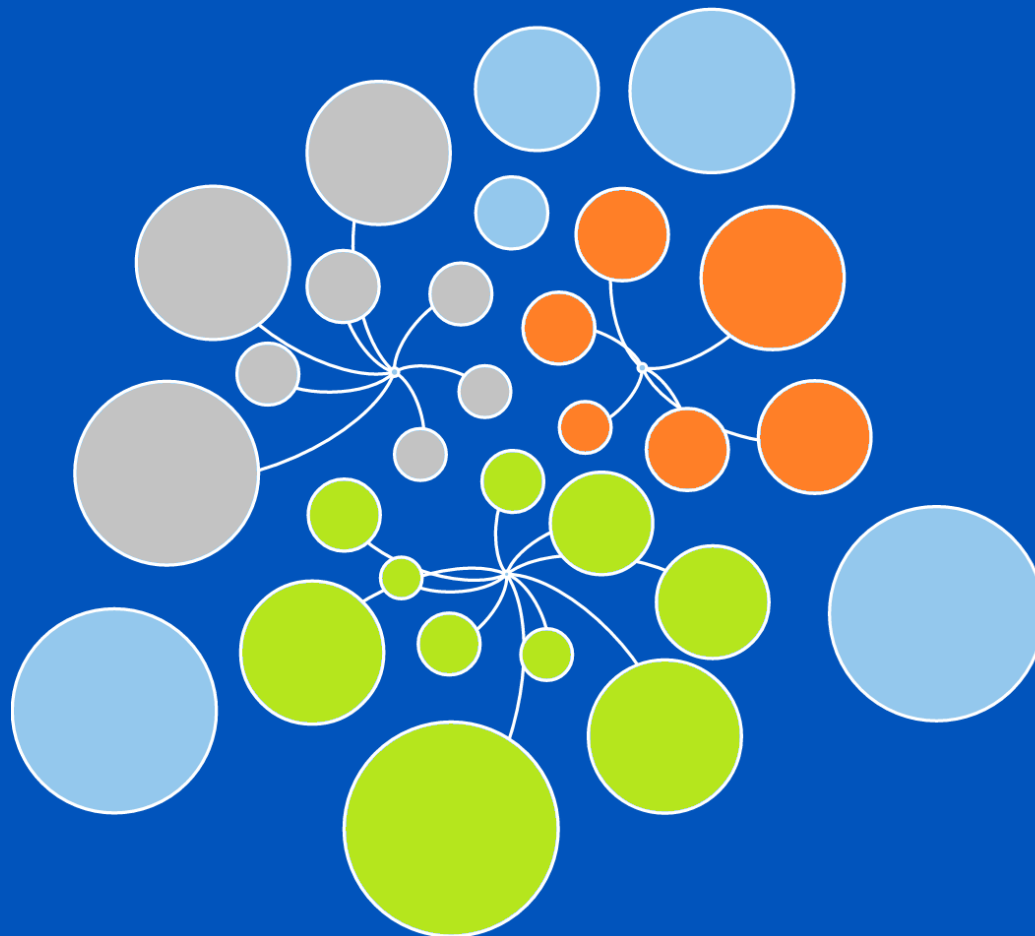
Interoperacyjne rejestry publiczne jako podstawa budowy Centrum Usług Wspólnych i Smart City w zakresie gospodarki przestrzennej



Gospodarka Przestrzenna



Gospodarka Przestrzenna



Wniosek o Pozwolenie na Budowę

Załącznik nr 1

Opis sprawy: Rozbudowa obiektu biurowego
Rozbudowa dnia 31 lipca 2015 r. (str. 1/16)

1.1. Nazwa obiektu budowlanego (nazwa inwestycji)

2.1. Adres do korespondencji (adres, adres pocztowy lub adres zamieszkania lub siedziby)

3.1. Data wystawienia pozwolenia na budowę

4.1. Adres zamieszkania / siedziby

WNIOSEK O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (PB-1)

Opis sprawy: Rozbudowa obiektu biurowego, o powierzchni 4000 m², w miejscowości Kraków, ul. ...

1.2. Liczba inwestycji: 1

2.2. Adres zamieszkania / siedziby: ul. ...

1.2. LICZBA INWESTYCJI:

2.2. ADRES ZAMIESZKANIA / SIEDZIBY:

3.1. DATA WYSTAWIENIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ:

4.1. ADRES ZAMIESZKANIA / SIEDZIBY:

5.1. CEL ZAŁOŻENIA BUDOWLANEGO

6.1. OBLIGATORYJNE INFORMACJE

7.1. DANE TECHNICZNE

8.1. ZAŁOŻENIA ARCHITEKTONICZNE

9.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

10.1. KRYTERIA WYBORU KONKRETYZACJI

11.1. ZAŁOŻENIA ARCHITEKTONICZNE

12.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

13.1. ZAŁOŻENIA ARCHITEKTONICZNE

14.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

15.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

16.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

17.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

18.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

19.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

20.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

21.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

22.1. PLANOWANIE PRAC BUDOWLANYCH

Wybrane Załączniki do Wniosku o Pozwolenie na Budowę

OBLIGATORYJNE

- Cztery egzemplarze projektu budowlanego podpisane przez osobę sporządzającą projekt i posiadającą stosowne uprawnienia budowlane
- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

FAKULTATYWNE

- Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- Pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
- Decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym
- Decyzja zezwalająca na wyłączenie z produkcji gruntów rolnych lub gruntów leśnych przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne
- Decyzja regionalnego dyrektora ochrony środowiska ustalająca warunki prowadzenia robót
- Decyzje, zezwolenia, zgody właściwego zarządcy drogi

Źródła Decyzji

	Gmina	Powiat	Województwo	Inne	Uwagi
Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane					EGiB
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego					Rejestr MPZP
Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu					Rejestr Decyzji Lokalizacyjnych
Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku					Gminna ewidencja zabytków, Rejestr Zabytków
Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach					
Pozwolenie wodnoprawne					
Wyłączenie z produkcji gruntów rolnych lub gruntów leśnych					
Warunki prowadzenia robót					RDOŚ
Decyzje, zezwolenia, zgody właściwego zarządcy drogi					gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe

Wnioski

- Podejmowanie decyzji administracyjnych wymaga dostępu do rejestrów publicznych prowadzonych przez inne podmioty.
- Istniejąca „interoperacyjność” decyzji wymaga interoperacyjności systemów informatycznych.
- Wspólne wdrożenie i wykorzystanie systemów informatycznych przynosi wiele korzyści.
- Wspólnym elementem informacyjnym decyzji dotyczących gospodarki przestrzennej jest położenie w przestrzeni geograficznej.

Kodeks Postępowania Administracyjnego

Art. 220. § 1. Organ administracji publicznej nie może żądać zaświadczenia ani oświadczenia na potwierdzenie faktów lub stanu prawnego, jeżeli:

- 1) znane są one organowi z urzędu;*
- 2) możliwe są do ustalenia przez organ na podstawie:*
 - a) posiadanych przez niego ewidencji, rejestrów lub innych danych,*
 - b) rejestrów publicznych posiadanych przez inne podmioty publiczne, do których organ ma dostęp w drodze elektronicznej na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne,*
 - c) wymiany informacji z innym podmiotem publicznym na zasadach określonych w przepisach o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne,*
 - d) przedstawionych przez zainteresowanego do wglądu dokumentów urzędowych (dowodu osobistego, dowodów rejestracyjnych i innych).*

Krajowe Ramy Interoperacyjności

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
- **Krajowe Ramy Interoperacyjności** – zestaw wymagań semantycznych, organizacyjnych oraz technologicznych dotyczących interoperacyjności systemów teleinformatycznych i rejestrów publicznych.
- **Rejestr publiczny** – rejestr, ewidencja, wykaz, lista, spis albo inną formę ewidencji, służąca do realizacji zadań publicznych, prowadzone przez podmiot publiczny na podstawie odrębnych przepisów ustawowych.
- **Interoperacyjność** – zdolność różnych podmiotów oraz używanych przez nie systemów teleinformatycznych i rejestrów publicznych do współdziałania na rzecz osiągnięcia wzajemnie korzystnych i uzgodnionych celów, z uwzględnieniem współdzielenia informacji i wiedzy przez wspierane przez nie procesy biznesowe realizowane za pomocą wymiany danych za pośrednictwem wykorzystywanych przez te podmioty systemów teleinformatycznych.

Wymagania Krajowych Ram Interoperacyjności

- Organizacyjne, gwarantujące:
 - zapewnienie dostępu do aktualnych danych dla potrzeb jednostek,
 - przepływ informacji pomiędzy jednostkami,
 - standaryzację i ujednoczenie procedur administracyjnych w jednostkach.
- Semantyczne, gwarantujące:
 - stosowanie jednolitych i zgodnych modeli danych rejestrów publicznych, użytkowanych przez poszczególne jednostki,
 - wzajemną referencyjność rejestrów publicznych użytkowanych przez poszczególne jednostki.
- Technologiczne, gwarantujące:
 - jednolitość zastosowanych rozwiązań technologicznych, dotyczących rejestrów publicznych użytkowanych przez poszczególne jednostki,
 - neutralność technologiczną systemu, użytkowanego przez poszczególne jednostki.

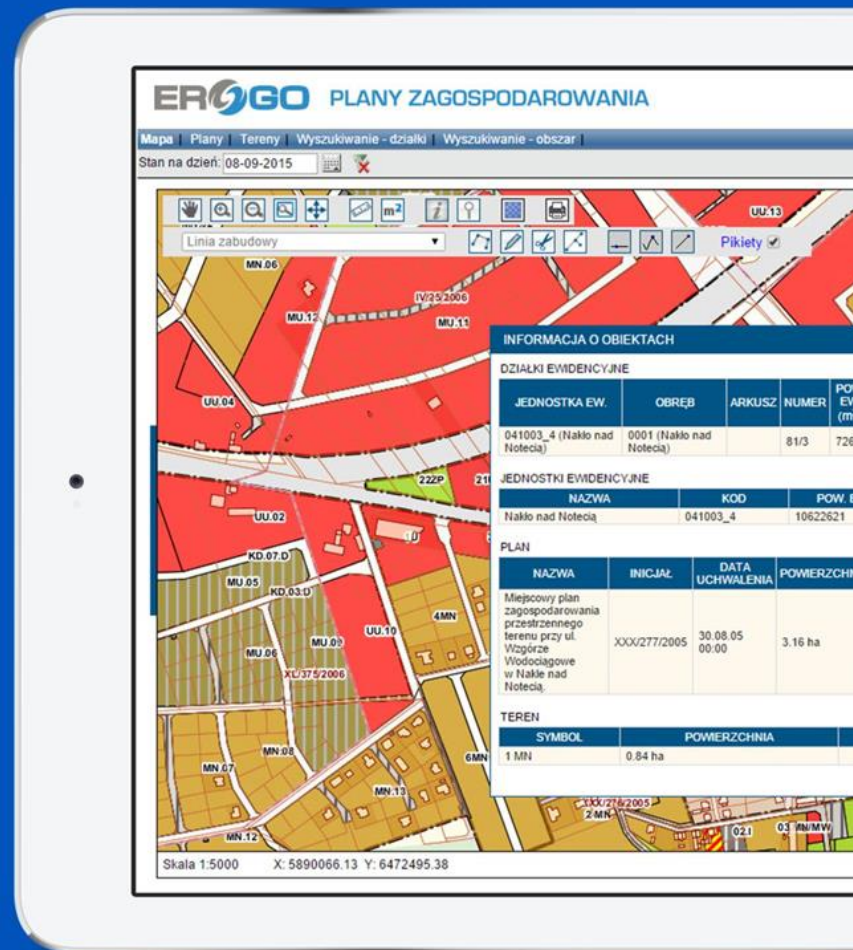
Zintegrowana informacja powiązana z przestrzenią

- Obsługa procesów administracyjnych związanych z gospodarką przestrzenną wymaga dostępu do wiarygodnych i kompletnych informacji znajdujących się w wielu rejestrach publicznych.
- ERGO integruje zasoby informacyjne zarządzane przez różne Jednostki Samorządu Terytorialnego, porządkuje je przestrzennie i zapewnia do nich bezpieczny dostęp on-line.
- Gwarantuje zintegrowany dostęp do informacji Pochodzących z różnych rejestrów publicznych w jednym miejscu.



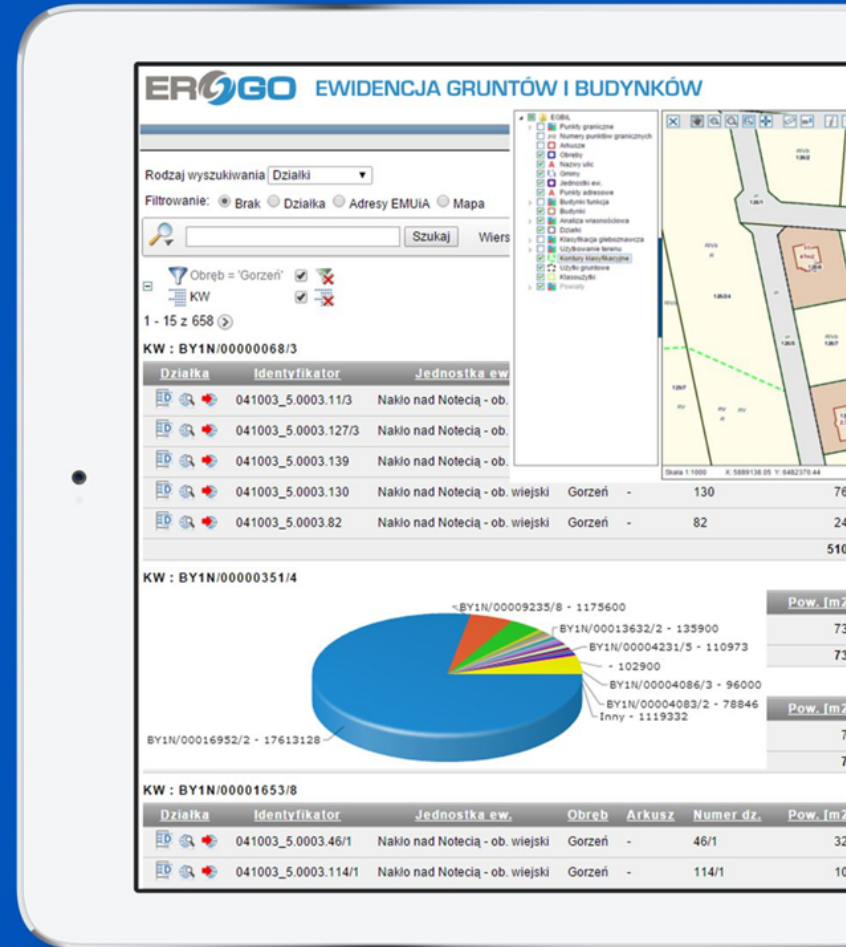
Dostęp do wszystkich informacji z poziomu mapy

- ERGO zostało zaprojektowane tak, aby jego Użytkownicy posiadali łatwy dostęp do szczegółowych informacji pochodzących z różnych rejestrów publicznych w najprostszym sposobie – z poziomu mapy.
- Kluczowe dane z różnych rejestrów publicznych prezentowane są w czytelny sposób na mapach tematycznych.
- Wdrażając ERGO wdrażasz jednocześnie system informacji przestrzennej będący pomocą w planowaniu i rozwoju Twojej gminy, powiatu, miasta, regionu.



Przydatne narzędzia do analiz i raportowania

- Łatwe wykorzystanie informacji dla celów decyzyjnych.
- Wbudowane mechanizmy wyszukiwania danych oraz generowania raportów, zestawień i wydruków.
- Każdy użytkownik systemu może definiować własne, niezbędne do codziennej pracy raporty i zestawienia, decydując o ich wyglądzie i zawartości.
- Ergonomia pracy z danymi.



Współpraca źródłem lepszych decyzji

- ERGO to zaawansowany system modułowy umożliwiający współpracę w jednym Systemie gmin, powiatów i województwa oraz jednostek z nimi powiązanych.
- System może stanowić Centrum Usług Wspólnych dla powiatu i gmin lub podstawę budowy SmartCity.
- Dzięki harmonizacji i standaryzacji danych, usług i interfejsów specjalistycznych systemów dziedzinowych, ERGO zapewnia możliwość podejmowania decyzji na podstawie aktualnych wiarygodnych danych.



Węzeł Infrastruktury Informacji Przestrzennej

- Geoportal wewnętrzny zapewnia urzędnikom dostęp z poziomu mapy do szczegółowych informacji zawartych w rejestrach publicznych.
- Geoportal zewnętrzny zapewnia dostęp do danych zawartych w rejestrach publicznych dla obywateli i przedsiębiorców.
- System udostępnia wymagane prawem usługi: katalogowe, WMS i WFS oraz pozwala na integrację z dostępnymi węzłami krajowej infrastruktury informacji przestrzennej.

Chmura administracji publicznej

- System funkcjonuje w modelu prywatnej chmury obliczeniowej administracji publicznej.
- Może być instalowany w infrastrukturze Zamawiającego lub też być dostępny w modelu SaaS (w usłudze abonamentowej).
- Możliwość pełnej skalowalności systemu w środowisku wysokodostępnym (HA) gwarantuje niezawodność działania systemu i wydajną pracę wszystkich jego użytkowników.



Nowoczesna technologia WWW

- ERGO zbudowane jest w modelu usługowym, w architekturze trójwarstwowej, gwarantującej centralizację zgromadzonych w nim danych, przy jednoczesnym zapewnieniu rozproszenia usług związanych z dostępem do danych.
- Interfejs użytkownika dostępny jest z poziomu przeglądarki internetowej, dzięki czemu na stanowisku komputerowym nie musi być instalowane jakiegokolwiek oprogramowanie.

Pełne bezpieczeństwo danych

- ERGO zapewnia zgodny z wymaganiami prawa (KRI) nadzór nad użytkowanym systemem.
- ERGO gwarantuje poufność, dostępność i integralność przetwarzanych w nim informacji, przy uwzględnieniu ich autentyczności, rozliczalności i niezaprzeczalności.
- Wszystkie czynności wykonywane w ERGO przez jego użytkowników są rejestrowane i nadzorowane przez przez monitor systemu.



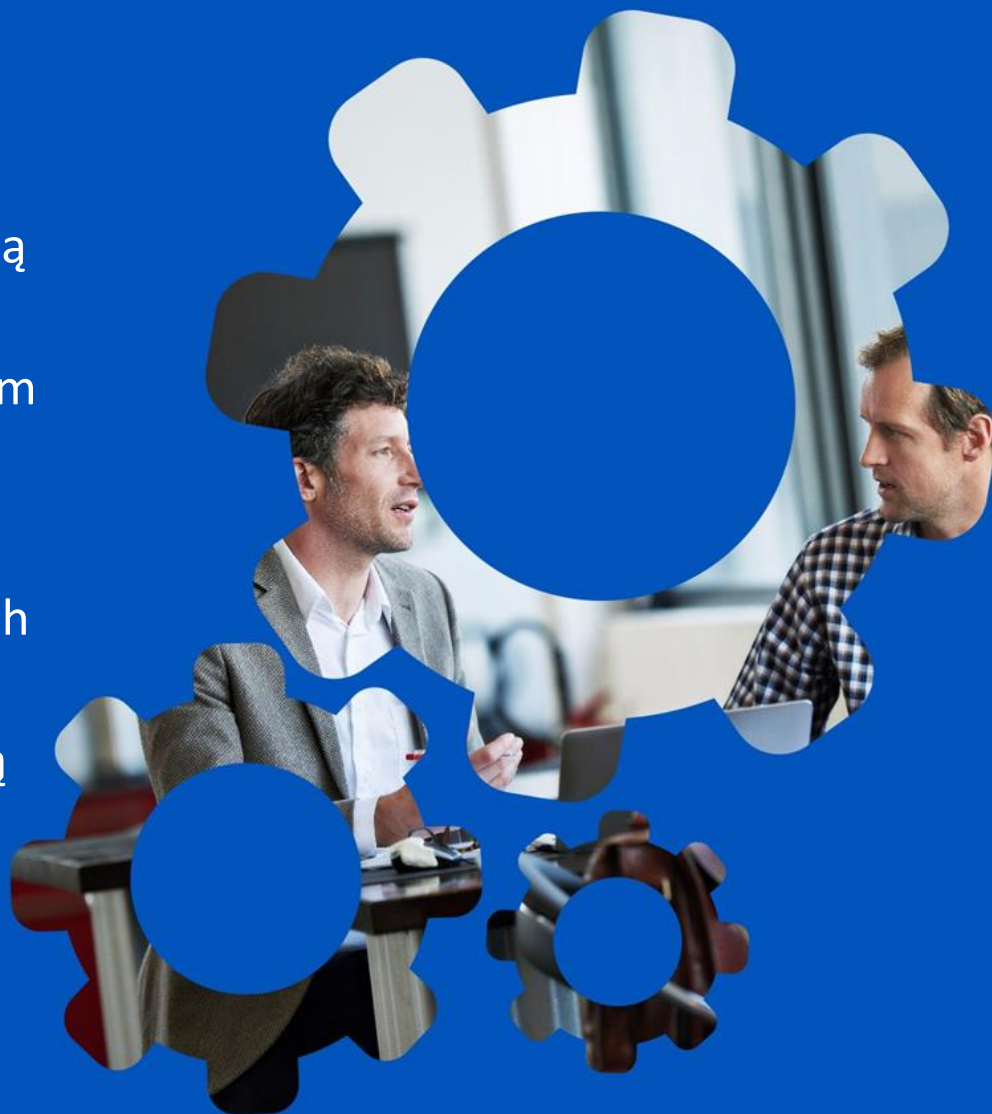
Otwarte standardy, otwarte oprogramowanie

- ERGO jest systemem zgodnym z Ustawą o Infrastrukturze Informacji Przestrzennej. Do jego stworzenia wykorzystana została technologia GIS typu Open Source zapewniająca otwartość, skalowalność oraz niskie koszty wdrożenia i utrzymania systemu.
- Zastosowanie technologii relacyjnych baz danych oraz jawnych standardów zapisu informacji przestrzennej gwarantuje łatwy dostęp do danych i możliwość ich integracji z innymi systemami funkcjonującymi w Państwa organizacji. ERGO zapewnia rzeczywistą władzę nad danymi.



Szybsze procedury administracyjne

- Podstawą wydawania decyzji w procedurach administracyjnych są aktualne i wiarygodne dane.
- Dzięki interoperacyjnym rejestrom publicznym ERGO automatyzuje procesy przygotowania i generowania dokumentów wykorzystywanych w procedurach administracyjnych.
- Dane w rejestrach publicznych są aktualizowane na bieżąco przez jego użytkowników, w ramach obsługi procedur administracyjnych.



Oszczędność czasu i pieniędzy

- Skrócenie czasu dotarcia do informacji wykorzystywanych w procedurach administracyjnych, gwarantuje wymierne korzyści dla wszystkich uczestników tych procesów.
- Bieżące utrzymanie systemu oraz jego dalszy rozwój są tańsze od utrzymywania wielu odrębnych systemów dziedzinowych.



Powered by:

54 413 99 99

54 513 99 99 w.67

biuro@geopolis.pl

www.geopolis.pl

Geopolis Sp. z o.o.

ul. Włocławska 167, 87-100 Toruń

NIP 524 276 02 89, REGON 146720793

